

# MĚSTO RALSKO



## USNESENÍ

### ze 4. a 5. schůze Rady města Ralsko konané dne 22.2.2010 a 8.3.2010

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

*(V závorkách kurzívou psané texty nejsou obsahem usnesení, pouze dokreslují předmět usnesení)*

#### Usnesení č.:

- **R -04/01/10** RM po projednání
- **schvaluje** program 4 schůze.

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4 /5)

---

#### Usnesení č.:

- **R -04/02/10 Rada města**

- **vybrala** na základě zadaných podmínek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Horní Krupá bytové domy č.p. 129, 143, 147 a RD č.p. 138 likvidace splaškových vod“, rozpočtové náklady 1.712.615,- Kč včetně DPH, účastníky v následujícím pořadí:

1. **SaD v.o.s. Jablonec nad Nisou**
2. **LIVAK s.r.o. Minkovice**
3. **PITTNER s.r.o. Česká Lípa**

- **doporučuje** vypracovat do 8.3.2010 návrh Smlouvy o dílo mezi městem Ralsko a **SaD v.o.s. Jablonec nad Nisou za celkovou nepřekročitelnou cenu díla s DPH 1.468.643,-Kč** a ten projednat v 5 RM a předložit ke schválení na 3 jednání ZM.

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4 /5)

---

#### Usnesení:

- **R -04/03/10 Rada města**

- **vybrala** na základě zadaných podmínek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „**Kuřívody průmyslová zóna – ČSOV, kanalizace a vodovod**“, rozpočtové náklady **2.747.178,- Kč včetně DPH**, účastníky v následujícím pořadí:

1. **HORÁK s.r.o. Děčín**
2. **Stavební společnost RBK a.s. Praha**
3. **EKOSTAVBY s.r.o. Louny**
4. **Ještědská stavební společnost s.r.o. Liberec**

5. MAJJ-KUPEC s.r.o. Děčín

- **doporučuje** vypracovat do 8.3.2010 návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Ralsko a HORÁK s.r.o. Děčín **za celkovou nepřekročitelnou cenu díla s DPH 2.879.968,-Kč** ten projednat v 5 RM a předložit ke schválení na 3 jednání ZM.

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

---

**Usnesení:**

• **R -04/04/10 Rada města**

- **rozhodla vydat** Veřejnou vyhláška č. 2010/01, kterou se zrušuje veřejná vyhláška č. 2008/01 „Opatření obecné povahy o vymezení zastavěného území města Ralsko – katastrální území Boreček -918407, Horní Krupá-918415, Hradčany nad Ploučnicí-918423, Jabloneček-799106, Náhlov-918440, Svěbořice-799114“ ze dne 4.2.2008,

- **ukládá** starostovi zajistit podmínky pro vydání relevantního opatření obecné povahy o vymezení zastavěného území města Ralsko – katastrální území Boreček-918407, Horní Krupá-918415, Hradčany nad Ploučnicí-918423, Jabloneček-799106, Náhlov-918440, Svěbořice-799114.

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -04/05/10 Rada města**

- **bere na vědomí** uvedenou informaci o stavu projednávání (*územně plánovací činnost*)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4 /5)

---

• **R -04/06/10 Rada města**

- **bere na vědomí** uvedenou informaci o stavu projednávání kauzy LENOXA

- **ukládá** místostarostovi předloženou smlouvu (Přílohu č. 2.) ve výši stanovených měsíčních záloh pro rok 2010 Lenoxe rozporovat. Zajistit vyplacení splátky zálohy ve výši 668.821,- Kč za měsíc únor 2010 EFISu.

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -04/07/10 Rada města**

- **ukládá** starostovi zařadit tento bod (*převzetí dluhu za nájem*) do projednání ZM na jeho 3 zasedání.

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 4 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -04/08/10**

RM po projednání

- **souhlasí** s převedením bytové jednotky č.12 v čp. 512 v Ralsku - Kuřívodech do formy nájemního bytu

- **ukládá** p. Švehlovi provést zaevidování bytu.

Termín plnění : 10.3.2010

Zodpovídá : Švehla

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

---

## **5.Rada**

**Usnesení č.:**

- **R -05/01/10** RM po projednání
- **schvaluje** program 5 schůze.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/02/10** RM po projednání
- **schvaluje** znění smlouvy o nájmu pozemku p.č.298/1 v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/03/10 Rada města**

- **rozhodla** vyřadit bod ZM\_2009\_071 Usn. č. Z 2009/154 a ostatní body ponechat ve sledování

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/04/10 Rada města**

- **Stanovuje** příspěvek na vybavení učebny informatiky Gymnázia Mimoň ve výši 40.000,- Kč

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/05/10 Rada města**

- **ukládá** správě bytů provést srovnávací nabídky s dalšími firmami
- **termín** do příštího jednání RM.

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/06/10 Rada města**

- **nesouhlasí** se zněním smlouvy a doporučuje připravit zvlášť smlouvu nájemní a zvlášť smlouvu o věcném břemeni
- **ponechává** bod ve sledování

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/07/10 Rada města**

- **odkládá** projednání bodu do vyřešení bodu RA-05/06/10
- **ponechává** bod ve sledování

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/08/10 Rada města**

- **souhlasí** s předloženým návrhem udělení peněžitého daru ve výši 4000,- Kč ■■■■■
- **postupuje** předložený návrh starostovi k řešení

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/09/10 Rada města**

- **souhlasí** s předloženým návrhem na udělení peněžitého daru ve výši 4000,- Kč ■■■■■
- **postupuje** předložený návrh starostovi k řešení

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/10/10 Rada města**

- **souhlasí** se splátkovým kalendářem na dluh ve výši 25.188,-Kč splácený po 2000,-Kč měsíčně po dobu 13 měsíců.
- **ukládá** panu Švehlovi splátkový kalendář vystavit a sledovat jeho splatnost

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/11/10 Rada města**

- **souhlasí** se splátkovým kalendářem na dluh ve výši 18.260,-Kč splácený po 1.100,-Kč měsíčně po dobu 18 měsíců s pozastavením penále po dobu pravidelné splátky.
- **ukládá** panu Švehlovi splátkový kalendář vystavit a sledovat jeho splatnost

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/12/10 Rada města**

- **souhlasí** s uzavřením případných smluv a proplacením výuky zájmových kroužků a kurzů dle přílohy
- **ukládá** účtárně uzavřít příslušné smluvní vztahy a provést jejich vyplacení zpětně od počátku činnosti kroužků a kurzů

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/13/10 Rada města**

- **souhlasí** s předloženou nabídkou
- **ukládá** panu Urbanovi zajistit předložení návrhu smlouvy o dílo do 3ZM
- **doporučuje** ZM předloženou nabídku schválit a podepsat smlouvu o dílo

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/14/10 Rada města**

- **souhlasí** s textem smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Ralsko a ČEZ Distribuce za jednorázovou odměnu 1000,-Kč.
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat
- **termín** do 19.3.2010

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/15/10 Rada města**

- **stanovuje** s účinností od 1.3.2010 ceník služeb poskytovaných v Městském informačním středisku dle přílohy

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/16/10 Rada města**

- **neschvaluje** záměr podání přihlášky  
- **ukládá** Ing. Dokoupilové předložit možnosti získání dotačních titulů z alternativních programů na stavební úpravu objektu haly v majetku města v průmyslovém areálu Kuřívody pro dané účely  
- **termín** dle podmínek fondu

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/17/10 Rada města**

- **schvaluje** zapůjčení Tranzitů i s úhradou potřebných nákladů na provoz během II.LT  
- **termín** 11.7.2010

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/18/10 Rada města**

- **neschvaluje** smlouvu o spolupráci s vydavatelstvím PROXIMA

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

- **R -05/19/10 Rada města**

- **schvaluje** vydání souhlasného stanoviska k pořádání akce CZECH5daysO

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/20/10 Rada města**

- **doporučuje** ZM předloženou smlouvu schválit

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/21/10 Rada města**

- **neschvaluje** prominutí penále a souhlasí se splátkovým kalendářem 1.000,-Kč/měs. s tím, že bude-li dluh v řádném termínu splacen, upustí město Ralsko od vymáhání dalšího penále

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/22/10 Rada města**

- **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č.503/1 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem mezi městem Ralsko a ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

**Usnesení č.:**

• **R -05/23/10 Rada města**

- pověřuje ing. Jiřího Zapletala, Ústecká 230, Chlumeč, ČKAIT 0400892 prováděním technického dozoru a zároveň autorského dozoru v souladu s ustanovením § 152 odst. 4 zákona 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění při provádění následujících staveb (vodních děl):

1/ „Vodní dílo – gravitační splašková kanalizace, 4x DČOV, zemní filtr a vsakovací rýha“ – pro bytové domy č. p. 129, 143, 147 a RD č. p. 138 na pozemcích p. č. 6, 12, 14, 13/1 a 18 vše k. ú. Horní Krupá, město Ralsko.

2/ „Vodní dílo- Kuřívody průmyslová zóna – ČSOV, kanalizace a vodovod“ na pozemcích p. č. 76, 88/1, 102, 109, 484/4 a 108 vše k. ú. Kuřívody, město Ralsko.

RM požaduje předložení návrhu SOD TDI na každou stavbu samostatně s tím, že budou předloženy ke schválení 3 ZM.

- **termín** do 31.3.2010

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0 (celkový počet 5 /5)

---

Za správnost : V.Bilický